

## **QUESITI E RISPOSTE**

\*\*\*\*\*

### **QUESITO N. 1**

**QUESITO:** *"Il sottoscritto chiede se sono ammessi a partecipare alla gara in oggetto i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi in associazioni, nelle quali la mandataria coopta l'impresa mandante, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99."*

**RISPOSTA:** La previsione normativa citata dal concorrente, nella sua interezza, recita quanto segue:

*"Se l'impresa singola o le imprese che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati."*

Pertanto, è ammessa la partecipazione di soggetti che intendano associarsi ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 554/99, a condizione che vengano rispettate tutte le previsioni contenute in detto comma, ferme restando le ulteriori norme in materia di raggruppamenti temporanei di concorrenti contenute nel D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

\*\*\*\*\*

### **QUESITO N. 2**

**QUESITO:** *"Il sottoscritto chiede di poter conoscere l'orario per il sopralluogo obbligatorio, fissato per il giorno 11 gennaio."*

**RISPOSTA:** L'orario del sopralluogo, come indicato al punto 4 del Disciplinare di gara, è fissato per le 10.00 del giorno 11 gennaio 2007

\*\*\*\*\*

### **QUESITO N. 3**

**QUESITO:** *"In merito alle procedure di aggiudicazione della gara in oggetto si richiede come verranno valutate le offerte anomale, ovvero:*

*- ai sensi degli art. 86 e 87 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., quindi sulla base dei giustificativi presentati (in tal caso la gara verrebbe aggiudicata al massimo ribasso effettivo);*

*- oppure ai sensi dell'art. 122 comma 9, ovvero con l'esclusione automatica dalla gara. In questo caso, ai sensi dello stesso articolo,*

*"non si applica l'art. 86, comma 5" (in tal caso quindi non ci sarebbe la necessità di produrre i giustificativi in fase di gara)".*

**RISPOSTA:** Come specificato al punto 10 del Disciplinare di gara, la valutazione delle offerte anomale avverrà ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

\*\*\*\*\*

#### **QUESITO N. 4**

**QUESITO:** *"E' sufficiente la dichiarazione di possesso dei requisiti o è necessario allegare copia conforme dell'attestato SOA comprovante il possesso della categoria OS25 – II Classifica?"*

**RISPOSTA:** In sede di presentazione di offerta è sufficiente la dichiarazione circa il possesso dell'attestato SOA. Detto attestato dovrà essere poi eventualmente prodotto in occasione della comprova dei requisiti attestati in sede di gara, a seguito del sorteggio di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ovvero dell'aggiudicazione provvisoria.

\*\*\*\*\*

#### **QUESITO N. 5**

**QUESITO:** *"Le giustificazioni di cui all'art. 87 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. devono essere allegate fin da subito all'offerta, pena l'esclusione dalla gara, o possono essere inviate in un secondo momento qualora l'offerta risulti anomala?"*

**RISPOSTA:** Le giustificazioni di cui all'art. 87 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. devono essere allegate fin da subito all'offerta.

\*\*\*\*\*

#### **QUESITO N. 6**

**QUESITO:** *"Il sottoscritto chiede, relativamente alle voci LA.14.A.100.AO: Fornitura e posa in opera di terreno vegetale per la formazione di aiuole o similari eseguito con mezzi meccanici, prezzo Euro 14,70/mc, e LA.14.A.105.AO: Tappeto erboso in zolle, prezzo Euro 9,55/mc, presenti solo nell'elenco prezzi della gara in oggetto, se devono essere giustificati comunque visto che non compaiono nel computo metrico e quindi che non concorrono a determinare il prezzo complessivo di Euro 365.562,16 posto a base di gara."*

**RISPOSTA:** Secondo quanto indicato al punto 9 del disciplinare di gara, le offerte economiche dovranno essere corredate delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo dell'appalto. Di conseguenza, atteso che le voci LA.14.A.100.AO e

LA.14.A.105.AO non rilevano ai fini della determinazione dell'importo suddetto, non è necessario che i relativi prezzi vengano giustificati.

\*\*\*\*\*

#### **QUESITO N. 7**

**QUESITO:** *"Il sottoscritto chiede delucidazioni in merito a quanto indicato nell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, ove specificatamente si legge che l'importo della sicurezza è di Euro 26.534,45, è a corpo, globale e comprensivo di ogni onere e magistero necessario e non soggetto a ribasso d'asta.*

*Di conseguenza chiede:*

- 1. se il ribasso d'asta si effettua sulle lavorazioni a misura come espresso nel computo metrico e nell'elenco prezzi allegato al progetto, inevitabilmente si assoggetterà a ribasso erroneamente anche l'importo destinato alla sicurezza;*
- 2. se dall'importo delle lavorazioni a misura come espresso nel computo metrico e nell'elenco prezzi si estrapola l'onere per la sicurezza (percentuale del 7,2063%) quindi la percentuale del ribasso offerto, quindi si scorpora il 13% per spese generali e pari il 10% dell'utile, si va a determinare una decurtazione dei singoli prezzi a base d'appalto che rende molto difficoltosa se non impossibile la razionale giustificazione di ognuno di essi."*

**RISPOSTA:** 1. Come indicato al punto 9 del Disciplinare di gara, l'offerta economica dovrà indicare il ribasso percentuale, sia in cifre che in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo posto a base di gara e soggetto a ribasso d'asta, pari ad Euro 339.207,71, determinato al netto degli oneri per la sicurezza.

Per quanto riguarda la determinazione dell'effettivo compenso da corrispondere dall'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 e dell'art. 19 del Capitolato di gara, il ribasso formulato in sede di offerta verrà applicato al prezzo di cui all'Elenco Prezzi, decurtato degli oneri per la sicurezza che verranno corrisposti per il loro intero ammontare.

2. In relazione al punto 2 della nota, non trattandosi di un quesito ma di una valutazione soggettiva del concorrente, non si ritiene di fornire un riscontro.

\*\*\*\*\*

#### **QUESITO N. 8**

**QUESITO:** *"Il sottoscritto chiede se nella redazione dell'analisi prezzi, i costi orari della manodopera impiegata devono essere quelli relativi alla Regione Lazio (zona Roma), o attinenti alla Regione di appartenenza dello scrivente concorrente (Regione Campania, zona Napoli)."*

**RISPOSTA:** Nella redazione dell'analisi dei prezzi i costi orari di riferimento della manodopera impiegata devono essere quelli relativi alla Regione Lazio.

\*\*\*\*\*

### QUESITO N. 9

**QUESITO:** *“Il sottoscritto chiede chiarimenti sui seguenti punti:*

- A. *dimensioni delle aree di cantiere e conseguentemente*
- B. *dimensioni delle recinzioni di cantiere da approntare nei 4 siti (nelle planimetrie fornite è indicata solo l'impronta della recinzione, ma si presuppone sia solo indicativa, non essendovi altrimenti spazio sufficiente per il deposito temporaneo della terra di risulta, per l'ubicazione del WC chimico e di almeno un monoblocco di cantiere”.*

**RISPOSTA:** Le aree di cantiere riportate nelle planimetrie fornite sono indicative; l'ubicazione e le dimensioni finali di dette aree (e delle relative recinzioni) dovranno essere sviluppate dal concorrente, sulla base delle proprie esigenze operative, in funzione della effettiva posizione e dimensione degli scavi, da definire sulla base delle indicazioni della Direzione Operativa Archeologica (cfr. CSA – Parte A – art. 2).

\*\*\*\*\*

### QUESITO N. 10

**QUESITO A:** *“Al Punto 8.5 del disciplinare è richiesta copia del C.S.A. timbrata e sottoscritta. Nel CD sono presenti 3 Capitolati ed un allegato:*

- *TG\_X\_AXX\_P\_R\_HX\_001\_Capitolato Speciale d'Appalto Parte A;*
  - *TG\_X\_AXX\_P\_R\_HX\_002\_Capitolato Speciale d'Appalto Parte B Norme Tecniche;*
  - *TG\_X\_AXX\_P\_R\_HX\_002\_Manuale delle Norme Tecniche per impianti di Cantiere e Comunicazioni;*
  - *Allegato al Capitolato Speciale d'Appalto – Parte A.*
- Vanno allegati tutti all'offerta?”.*

**RISPOSTA A:** Come indicato al punto 8.5 del Disciplinare di gara, nella busta “Documenti” dovrà essere inserita la copia timbrata e sottoscritta dei seguenti elaborati:

- *TG\_X\_AXX\_P\_R\_HX\_001\_Capitolato Speciale d'Appalto Parte A.*
- *TG\_X\_AXX\_P\_R\_HX\_002\_Capitolato Speciale d'Appalto Parte B Norme Tecniche.*

**QUESITO B:** *“In sede di sopralluogo abbiamo ricevuto 3 documenti, volevamo conferma se sono tutti da allegare alla gara:*

- *modulo partecipazione sopralluogo (n. 1 pagina);*

- acquisto documenti di gara CD n. 1(n. 3 pagine comprensive dell'informativa ex art. 13 D.Lgs. 196/2003);
- ricevuta di Euro 120,00 per acquisto documenti.

**RISPOSTA B:** Alla dichiarazione di cui al punto 8.2 del Disciplinare di gara è sufficiente allegare il modulo che attesta la partecipazione al sopralluogo.

\*\*\*\*\*

### **QUESITO N. 11**

**QUESITO:** *“In riferimento al punto 9 comma 7 del Disciplinare di gara, si richiedono chiarimenti in merito alle giustificazioni da presentare a corredo dell’offerta e più precisamente se le predette devono essere applicate su ogni prezzo indicato nel computo metrico estimativo e, se sì, se è stata predisposta una scheda analisi con individuati gli elementi da giustificare, oppure se è sufficiente allegare una relazione giustificativa sulla base degli elementi indicati all’art. 87 comma 2.  
Se le giustificazioni devono essere applicate su ogni voce di prezzo indicata nel computo metrico estimativo, quali sono gli elementi da prendere in considerazione per stilare le cosiddette giustificazioni?”.*

**RISPOSTA:** Secondo quanto indicato al punto 9 del disciplinare di gara e come già specificato nella risposta al quesito n. 6, le offerte economiche dovranno essere corredate delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l’importo complessivo dell’appalto. Di conseguenza, atteso che tutte le voci di prezzo che figurano nel computo metrico estimativo concorrono alla determinazione dell’importo a base d’appalto, le giustificazioni dovranno essere prodotte per tutti detti prezzi.  
Per la formulazione delle giustificazioni non è stata predisposta una scheda; il concorrente dovrà quindi redigere i documenti giustificativi sulla base di quanto previsto all’art. 87 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che al comma 2 individua, a titolo esemplificativo, gli elementi da tenere a riferimento per dette giustificazioni.